

Kraków, 07.07.2025r.

**Szacowanie wartości zamówienia – OPZ**

**Nazwa zamówienia :**

Rozbiórka dwóch baraków drewnianych znajdujących się na terenie Rolniczego Gospodarstwa Doświadczalnego Uniwersytetu Rolniczego im. Hugona Kołłątaja w Krakowie

**Opis lokalizacji obiektu budowlanego :**

działka nr ewid. 150/30 w Prusach przy ul. Uniwersyteckiej 7 , 32-010 Kocmyrzów

**Kody CPV:**

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

**Zamawiający :**

UNIWERSYTET ROLNICZY im. Hugona Kołłątaja w Krakowie  
31-120 Kraków, al. Adama Mickiewicza 21

**Opracowano :**

Dział Nadzoru Technicznego - mgr inż. Ewa Celary - inspektor nadzoru robót budowlanych Uniwersytetu Rolniczego,

Kraków, 07.07.2025r.

### **Opis przedmiotu zamówienia :**

#### **Roboty budowlane do wykonania:**

1. Rozbiórka dwóch baraków drewnianych wraz z posadowieniem
2. Uporządkowanie działki : wycięcie krzewów, samosiejek oraz chwastów na działce
3. Wywiezienie śmieci i złomu znajdujących się w barakach oraz ich utylizacja
4. Niwelacja terenu po rozbiórce

#### **Sposób prowadzenia i kolejność rozbiórki :**

1. Odcięcie mediów – w gestii Zamawiającego
2. Rozebranie dachu i więźby dachowej
3. Rozebranie stropu
4. Rozebranie ścian działowych
5. Rozebranie posadzek
6. Rozebranie posadowienia baraku – bloczki betonowe
7. Wyniesienie i utylizacja wyposażenia znajdujących się w barakach
8. Niwelacja terenu
9. Uporządkowanie działki : wycięcie samosiejek, krzewów i chwastów, wywiezienie zgromadzonych śmieci
10. Utylizacja materiałów z rozbiórki oraz wywiezionych z działki

#### **Opis baraku nr 1 do rozbiórki :**

1. Budynek jednokondygnacyjny niepodpiwniczony
2. Dach kryty papą
3. Strop z płyty pilśniowej
4. Podłoga drewniana pokryta wykładziną PCV
5. Ściany zewnętrzne - drewniane
6. Ściany działowe – drewniane- powierzchnia 56 m<sup>2</sup>
7. Budynek wyposażony jest w instalacje wod – kan, c. o. i elektryczną.
8. Długość budynku – 19,00 m
9. Szerokość budynku – 6,00 m
10. Wysokość budynku – 2,50 m
11. Zakres obejmuje rozbiórkę całego baraku, wywiezienie pozostałego wyposażenia znajdującego się w baraku, wywiezienie materiałów z rozbiórki, utylizację materiałów .
12. Uniwersytet Rolniczy w Krakowie posiada zezwolenie na rozbiórkę baraku

#### **Opis baraku nr 2 do rozbiórki :**

1. Budynek jednokondygnacyjny niepodpiwniczony
2. Dach kryty płytami azbestowym które w pierwszej kolejności należy zdemontować i utylizować
3. Stropodach - drewniany
4. Podłoga drewniana

5. Ściany zewnętrzne - drewniane
6. Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną.
7. Długość budynku – 3,50 m
8. Szerokość budynku – 2,50 m
9. Wysokość budynku – 2,30 m do 3,00 m
10. Zakres obejmuje rozbiórkę całego baraku, wywiezienie pozostałego wyposażenia znajdującego się w baraku, wywiezienie materiałów z rozbiórki, utylizację materiałów .
11. Uniwersytet Rolniczy w Krakowie posiada zezwolenie na rozbiórkę baraku

Wykonawca zapewni realizację rozbiórek przez osoby posiadające uprawnienia budowlane adekwatne do zapisów zawartych w Ustawie Prawo Budowlane . Zamawiający wymaga ustanowienie kierownika robót z uprawnieniami konstrukcyjno-budowlanymi oraz będącego członkiem Izby Inżynierów Budownictwa

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z polskimi normami, przepisami BHP, oraz zasadami sztuki budowlanej .

Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty z utylizacji materiałów , ze szczególnym uwzględnieniem utylizacji azbestu

Osoby do kontaktu ze strony Zamawiającego :

- a. Mgr inż. Ewa Celary – tel. 609-580-670